

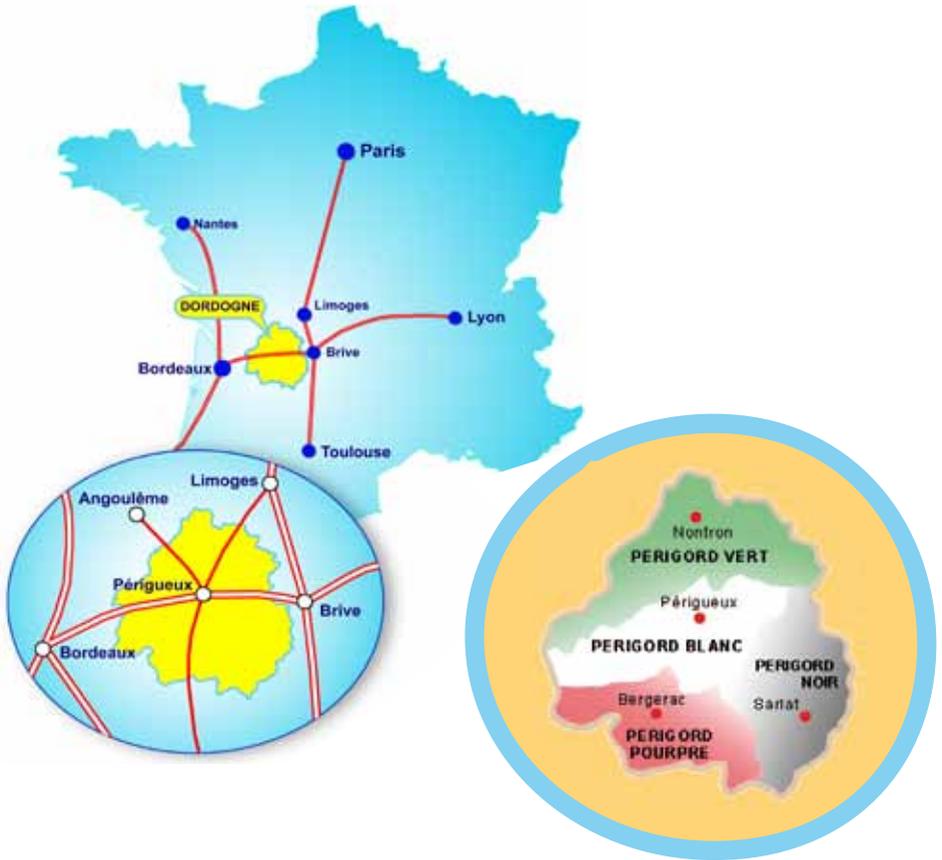
# Le Périgord Noir

vous  
accueille  
et  
vous  
guide



[www.perigordnoir.org](http://www.perigordnoir.org)

# Venir en Dordogne (24)



> A 89 : Bordeaux Périgueux Lyon

> A20 : Toulouse Limoges Paris

> TGV Paris Bordeaux à Libourne  
et Angoulême

> Aéroport Périgueux, Bergerac, Brive, Bor-  
deaux, Limoges



# Bienvenue Périgord Noir



Ce livret vous accompagne dans votre installation...

Vous y trouverez des informations sur :

Economie Emploi, Formation



Transport



Service enfance jeunesse

Logement



Enseignement

Culture et Sport

Santé





# Le Périgord Noir

## Le Pays du Périgord Noir

recouvre les bassins d'emploi du sarladais (8 cantons) et du terrassonnais (4 cantons) soit au total 146 communes

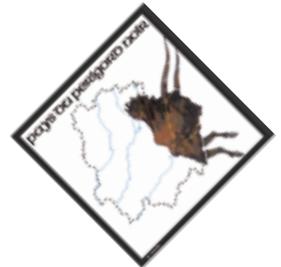
[www.pays-perigord-noir.fr](http://www.pays-perigord-noir.fr)

Cette région a la plus forte concentration au monde de grottes préhistoriques et naturelles, de châteaux et de manoirs.

Pour les plus gourmands, c'est le paradis de la truffe, des cèpes, du foie gras et confit de canard.

Les périgourdins ont su maintenir une tradition datant du moyen âge dans la construction de leur maison, en pierre de taille ocre avec des toitures en lauzes, ce qui singularise le paysage du Périgord noir et en fait une des plus belles régions de France.

## Le Pays du Périgord Noir une philosophie pour :



Aménager le territoire de demain

Assurer un développement économique au service de l'emploi et des hommes

Un Pays solidaire

Valoriser l'identité du Périgord Noir





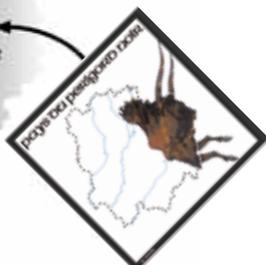
Pays de l'Isle en Périgord



A mi-chemin entre Océan et Massif Central, la Dordogne se décline en 4 pays aux caractéristiques différentes



Pays de Bergerac

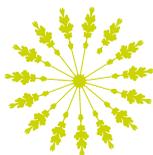


Pays du Périgord Noir

**146** communes regroupées en **13** communautés de communes Population du Périgord Noir

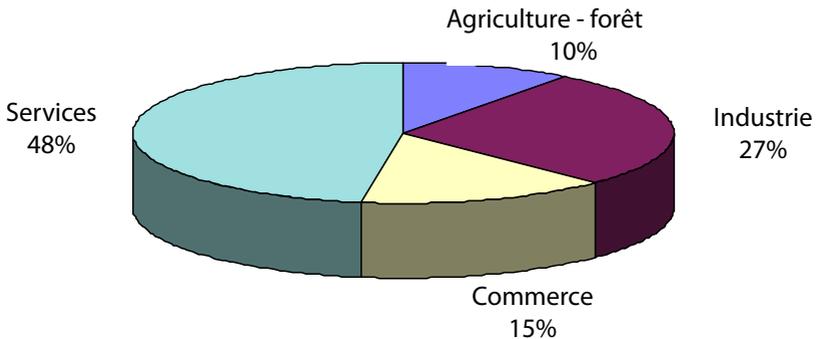
**83 200** habitants

Un territoire rural : **40** habitants au Km<sup>2</sup>,



# Je cherche un emploi

## L'emploi par secteur d'activité en Périgord Noir



**10 700 entreprises**

**31 000** emplois tous secteurs d'activités confondus.

**Un tissu économique** d'entreprises agricoles, artisanales, commerciales et de services

(Données décembre 2008)



# Les 20 métiers qui recrutent le plus

source BMO déc 2008

Serveur de restauration,  
Cuisinier,  
Agent d'entretien de locaux et de surfaces,  
Agent de service de collectivité,  
Ouvrier de la maçonnerie  
Opérateurs sur machine de l'industrie agroalimentaire,  
Chauffeur routier de marchandises,  
Jardinier d'espaces verts,  
Agent de conditionnement, stockage et contrôle de marchandises,  
Aide à domicile,

Animateur de loisirs,  
Agent administratif d'entreprise,  
Employé polyvalent de restauration,  
Secrétaire bureautique spécialisée ou polyvalente,  
Aide de cuisine ,  
Employé libre services ,  
Assistant travaux public et gros œuvre,  
Agent manipulation et déplacement de charges,  
Agent distributeur

## Vos interlocuteurs de proximité :



### Maison de l'Emploi

Sarlat 05 53 31 56 00 - Terrasson 05 53 50 82 44  
contact@mdepn.com - www.mdepn.com

espace saisonniers



### Pôle Emploi : 3949

pôle emploi

ale.sarlat@pole-emploi.fr

ale.terrasson@pole-emploi.fr

www.pole-emploi.fr



### Mission Locale (pour le 16-25 ans)

Sarlat 05 53 31 56 00 - Terrasson 05 53 50 82 44

missionlocalepnsarlat@wanadoo.fr www.mdepn.com/jeunes

### Dordogne emploi

www.dordogneemploi.fr



# Je reprends ou je crée une entreprise

## En chiffres

- 2 679** entreprises commerciales
- 1 333** entreprises commerciales et artisanales
- 1 876** entreprises artisanales
- 1 500** exploitants agricoles

## 666 entreprises créées ou reprises en 2008

**313** entreprises commerciales et 83 reprises

**234** entreprises artisanales

**36** exploitations agricoles

## Opportunités de reprises

**89** en Commerce

**49** en Artisanat

**6** en Agriculture



# Des professionnels de la Création Transmission Reprise à votre écoute :



Chambre de Métiers  
et de l'Artisanat  
Dordogne Périgord

## Chambre Métiers Artisanat

Gérard Touchaleaume

g.touchaleaume@cm24.fr / 05 53 31 56 23



CCI Dordogne

## Chambre Commerce et Industrie

Marie-Claude Fournier

mc.fournier@dordogne.cci.fr / 05 53 31 73 70



## Chambre d'Agriculture

Jean-Marie Laval

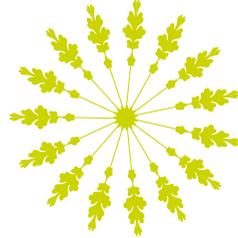
jean-marie.laval@dordogne.chambagri.fr / 05 53 28 60 80



## Caisse Primaire Assurance Maladie

Nelly Dausse

nelly.dausse@cpam-perigueux.cnamts.fr / 05 53 35 61 72



## Pôle Emploi Dordogne Référents création entreprise

Appeler au 39 49

### Sarlat :

Sylvaine Daumont

sylvaine.daumont@pole-emploi.fr

### Terrasson

Catherine Mazon

catherine.mazon@pole-emploi.fr

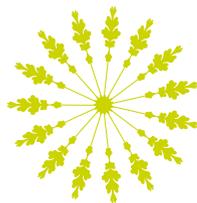
06 21 42 35 89



pôle emploi



# Se loger



Prix moyen de l'immobilier/habitation

Vente : **2500 (ancien) à 3035 euros (neuf)/m<sup>2</sup>**

Location : **7.90 euros/m<sup>2</sup>/mois**



Forte proportion de maisons individuelles, de propriétaires-occupants, des logements de grande taille.

Une architecture de qualité, de villages dont le caractère traditionnel est très bien préservé.

Un parc locatif essentiellement privé.

Des collectivités locales rurales qui développent leur logement locatif.

**Journaux Gratuits**

[www.kitrouve.com](http://www.kitrouve.com) ; [www.paruvendu.fr](http://www.paruvendu.fr) ; [www.reflex-immo.com](http://www.reflex-immo.com)

Pensez aussi aux quotidiens (Sud Ouest - L'Echo...) et aux hebdo (essor sarladais, le Périgord Hebdo) en consultation libre dans les maisons de l'emploi.





**Agence immobilière**

[www.fnaim.fr](http://www.fnaim.fr)

**Agence Départementale  
Information Logement Périgueux**

05 53 09 89 89

[www.adil24.org](http://www.adil24.org)

**Office HLM** 05 53 02 61 00 [www.perigueux-habitat.fr](http://www.perigueux-habitat.fr)

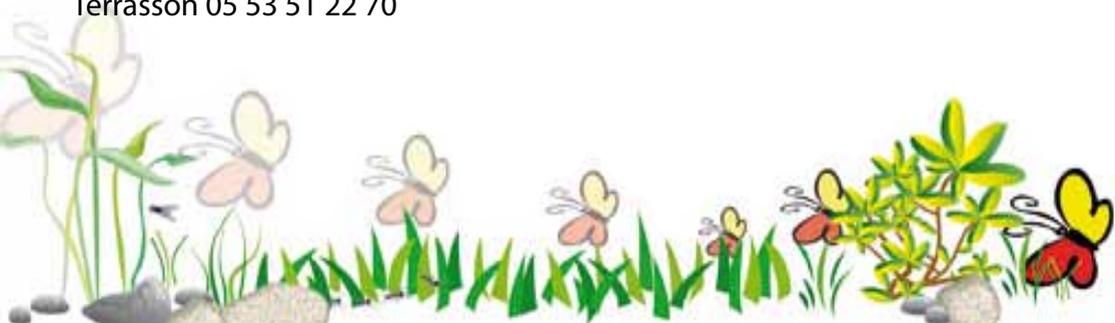
**CCI Habitat Sud Ouest**

Boulazac : 05 53 35 08 88

Bergerac : 05 53 63 81 72

**Horizon Habitat / Office public de l'habitat**

Terrasson 05 53 51 22 70



# Se déplacer en Dordogne

## Transpérigord

10 lignes à 2€ le trajet pour sillonner la Dordogne

En Périgord noir :

ligne 6 : Sarlat ↔ Souillac

Ligne 7A : Sarlat ↔ Périgueux

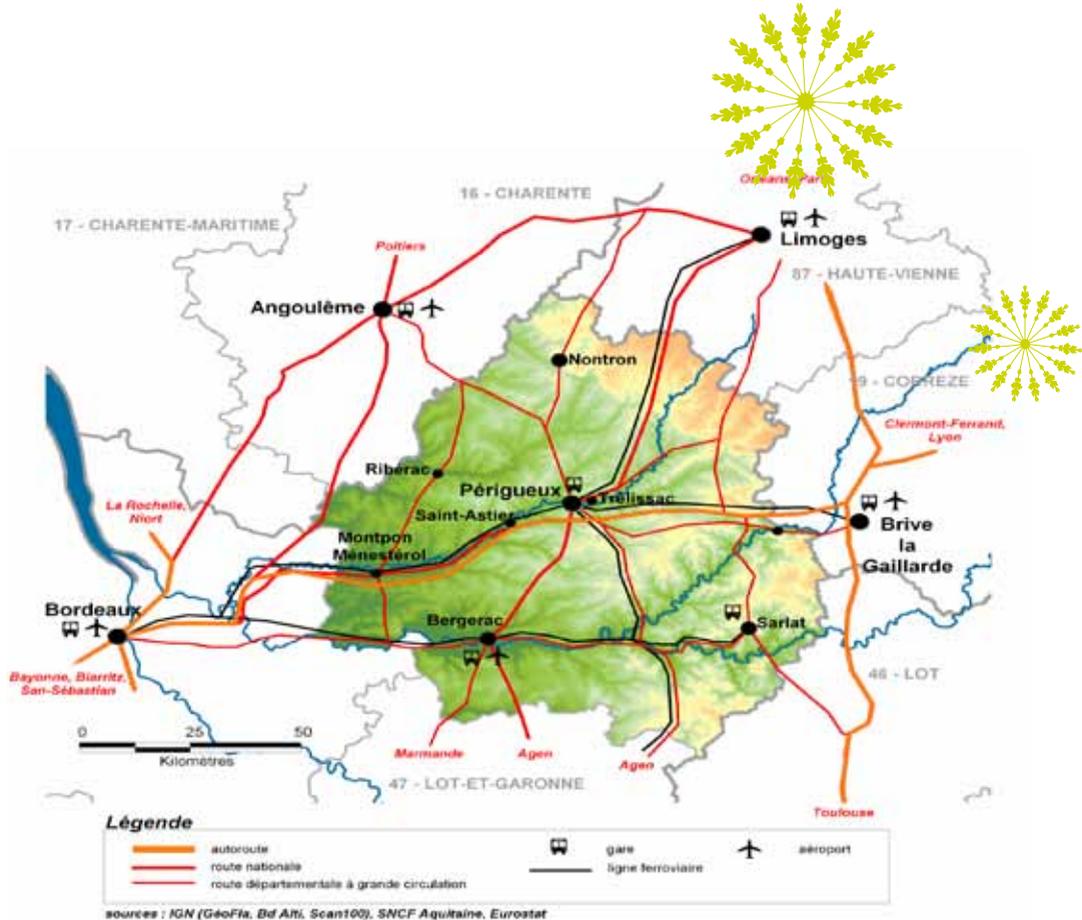
Ligne 7B : Montignac ↔ Périgueux

Ligne 8 : Montignac ↔ Brive

Ligne 9 : Hautefort ↔ Périgueux

[www.cg24.fr](http://www.cg24.fr)

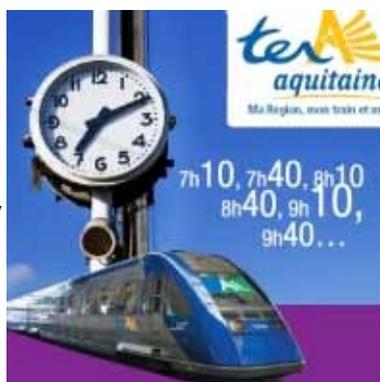




## Trains Régionaux

Sarlat/Bergerac/ Bordeaux  
 5 allers/retours par jour  
 correspondances Périgueux/  
 Limoges/Paris/Toulouse

[www.ter-sncf.com/aquitaine](http://www.ter-sncf.com/aquitaine)

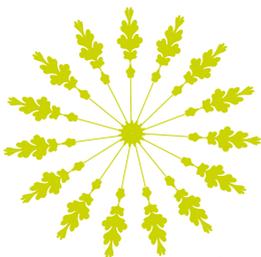


# Des modes de gardes variés pour vos enfants



## Périgord Noir

9 crèches, 304 assistantes maternelles pour 790 enfants, 2 Relais Assistantes Maternelles, 30 centres de loisirs avec accueil périscolaire et/ou extrascolaire





Vos interlocuteurs locaux



## Unités Territoriales du Conseil Général :

Pays Périgord Noir

Hautefort 05 53 50 50 40

Sarlat 05 53 31 71 71



### Relais d'assistance maternelle

Lieu d'échange, d'écoute et d'information pour l'accueil du jeune enfant (parents - assistantes maternelles)

#### Sarlat :

Service Social de la Mairie - Rue Fénelon - 24 200 SARLAT

Contact : Brigitte ANSTETT-LEMBOUB - 05 53 31 53 31 Poste 238  
06 87 98 22 56. email : [anstett.brigitte@sarlat.fr](mailto:anstett.brigitte@sarlat.fr)

#### Terrasson / Montignac

10, Rue du Docteur Mazel - 24290 MONTIGNAC 05.53.51.27.86

[www.monenfant.fr](http://www.monenfant.fr)



# Les études de vos enfants

De la maternelle ....A l'université

**82** écoles maternelles et primaires

**8** Collèges **3** Lycées

dont **2** Lycées professionnels

**1** Établissement d'éducation spécialisé à Sarlat

**1** Maison Familiale Rurale

## Enseignement

Enseignement et Formations en Aquitaine

[www.ac-bordeaux.fr](http://www.ac-bordeaux.fr)

Maternelle Primaire

[www.ia24.ac-bordeaux.fr](http://www.ia24.ac-bordeaux.fr)

[www.calandreta-pergosina.org](http://www.calandreta-pergosina.org)

Collèges Lycées Apprentissage Formation Continue

[www.ac-bordeaux.fr](http://www.ac-bordeaux.fr)

Enseignement Agricole

[www.educagri.fr](http://www.educagri.fr)

[www.mfr.asso.fr](http://www.mfr.asso.fr)

Enseignement Supérieur

[www.perigueux.u-bordeaux4.fr](http://www.perigueux.u-bordeaux4.fr)

[www.enseignementsup-recherche.gouv.fr](http://www.enseignementsup-recherche.gouv.fr)

[www.etudiant.gouv.fr](http://www.etudiant.gouv.fr)

[www.onisep.fr](http://www.onisep.fr)





## BTS en 2 ans :

Mécanique et automatismes (MAI)

Lycée pré de cordy



## Lycées :

Sarlat

- Lycée polyvalent Pré de Cordy

05 53 31 70 70

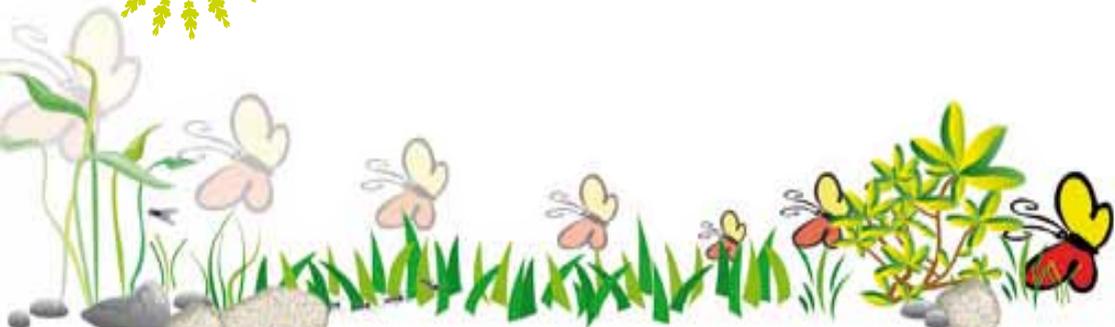
- Lycée Saint-Joseph

05 53 31 33 00 [www.saint-joseph-sarlat.org](http://www.saint-joseph-sarlat.org)

Terrasson

- Lycée Antoine de Saint Exupéry

05 53 50 21 17



# Santé

## Quelques chiffres

- 82** généralistes
- 26** spécialistes
- 40** chirurgiens dentistes
- 48** masseurs kinésithérapeutes
- 118** infirmières ...

- 4** maisons de santé rurales sont en projet,
- 1** centre hospitalier (Sarlat) assure des urgences

- 2** hôpitaux locaux (Belvès, Domme)

- 21** maisons de retraite

Source : CPAM - octobre 2009

MSA (Mutualité Sociale Agricole) - Organisme de protection sociale agricole  
05 53 02 67 00

Accueil en Périgord Noir à :

- Sarlat - 8 Rue de La Calprenède - Du mardi au jeudi de 9 h 30 à 12 h.
- Belvès - Rue Antoine Despont - Les mardis et jeudis de 14 h à 16 h 30.

Ou sur rendez-vous dans une Mairie partenaire MSA. Site internet : [www.msa24.fr](http://www.msa24.fr)

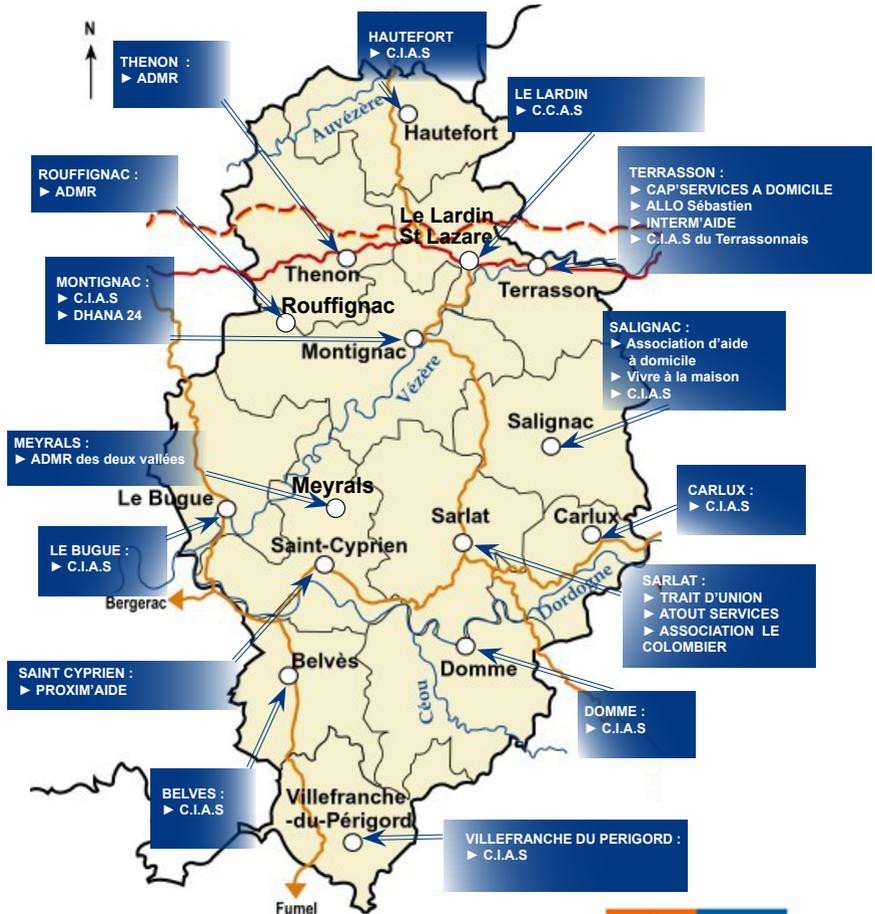
CPAM (Caisse Primaire d'Assurance Maladie) : 3646 de 8 h à 18 h.

- Agence locale de Sarlat - 8 Rue de La Calprenède  
Mardi et mercredi de 8 h 30 à 12 h 30 / 13 h 30 à 16 h  
et le jeudi de 8 h 30 à 12 h 30.
- Agence locale de Terrasson - 29 avenue Charles de Gaulle du lundi au  
vendredi de 8 h 30 à 12 h 30.



# Vous avez besoin d'un service?

Contactez une des structures proche de chez vous !  
(coordonnées au verso)



Agence nationale  
des services à la personne  
[www.servicessalapersonne.gouv.fr](http://www.servicessalapersonne.gouv.fr)



3211

Services à la personne  
bonjour !



[www.mdepn.com](http://www.mdepn.com)

Sarlat : 05 53 31 56 00

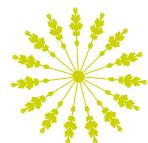
Terrasson : 05 53 50 82 44



# La culture et le sport à portée de main

## Un réseau de proximité avec

**5** bibliothèques et **64** bibliothèques de proximité  
3 salles de cinéma (Le Rex à Sarlat, Le Vox à Montignac,  
Le Roc à Terrasson) et **1** circuit itinérant avec **6** points  
de projection, en milieu rural, classés Art et Essai  
**3** centres culturels ( Sarlat, Thenon, Terrasson)



**Partout en Dordogne**



Vous profiterez d'une vie sociale riche :  
une programmation culturelle variée tout au long de l'année : 15 salles  
de spectacle, plus de 1000 acteurs culturels et artistiques, près de 200  
organiseurs de spectacles et festivals  
Musique danse théâtre arts visuels...

[www.culturedordogne.fr](http://www.culturedordogne.fr)



**il y en a pour tous les goûts !  
Pour toute la famille !**



un environnement préservé,  
idéal pour les activités de  
pleine nature

- 57 disciplines sportives
- 1 200 associations
- 78 000 licenciés
- 6 000 dirigeants bénévoles



**Annuaire des associations sportives 2009**

[www.dordogne.franceolympique.com](http://www.dordogne.franceolympique.com)

**Annuaire des associations en sarladais**

[www.sarlat.fr](http://www.sarlat.fr)



**Bibliothèques médiathèques** [www.bdp24.net](http://www.bdp24.net)

**Cinéma** [www.cine-passion24.com](http://www.cine-passion24.com)

**Conservatoire Musique** [www.crddordogne.com](http://www.crddordogne.com)



**Ecole musiques actuelles** [www.imr.asso.fr](http://www.imr.asso.fr)

**Centres culturels** [www.centre-culturel-terrasson.fr](http://www.centre-culturel-terrasson.fr)  
[www.sarlat.fr](http://www.sarlat.fr)



# Pour poursuivre vos recherches

## Emploi

Pôle Emploi Dordogne [www.pole-emploi.fr](http://www.pole-emploi.fr)

[www.dordogneemploi.fr](http://www.dordogneemploi.fr)

Maisons de l'Emploi et Mission Locale

Sarlat 05 53 31 56 00

Terrasson : 05 53 50 88 44

[www.mdepn.com](http://www.mdepn.com)

## Entreprise

Chambre Métiers Artisanat [www.cm-perigueux.fr](http://www.cm-perigueux.fr)

Chambre Commerce et Industrie [www.dordogne.cci.fr](http://www.dordogne.cci.fr)

Chambre Agriculture [www.dordogne.chambagri.fr](http://www.dordogne.chambagri.fr)

## Transport

[www.bergerac.aeroport.fr](http://www.bergerac.aeroport.fr) ; [www.aeroport-perigueux.com](http://www.aeroport-perigueux.com)

[www.bordeaux.aeroport.fr](http://www.bordeaux.aeroport.fr) ; [www.aeroportlimoges.com](http://www.aeroportlimoges.com) ;

[www.aeroport-brive-souillac.com](http://www.aeroport-brive-souillac.com)

Train régional [www.ter-sncf.com](http://www.ter-sncf.com)

Bus Transperigord [www.cg24.fr](http://www.cg24.fr)

## Garde d'enfants

CNAF [www.monenfant.fr](http://www.monenfant.fr)

Unités Territoriales :

Hautefort 05 53 50 50 40

Sarlat 05 53 31 71 71



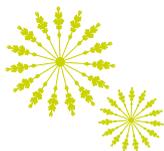
## Scolarité

[www.ia24.ac-bordeaux.fr](http://www.ia24.ac-bordeaux.fr)  
[www.calandreta-pergosina.org](http://www.calandreta-pergosina.org)  
[www.ac-bordeaux.fr](http://www.ac-bordeaux.fr)  
[www.educagri.fr](http://www.educagri.fr)  
[www.mfr.asso.fr](http://www.mfr.asso.fr)  
[www.apprentissage-aquitaine.fr](http://www.apprentissage-aquitaine.fr)  
[www.perigueux.u-bordeaux4.fr](http://www.perigueux.u-bordeaux4.fr)  
[www.enseignementsup-recherche.gouv.fr](http://www.enseignementsup-recherche.gouv.fr)  
[www.etudiant.gouv.fr](http://www.etudiant.gouv.fr)  
[www.onisep.fr](http://www.onisep.fr)



## Logement

[www.fnaim.fr](http://www.fnaim.fr)  
[www.adil24.org](http://www.adil24.org)  
Office HLM Périgueux : [www.perigueux-habitat.fr](http://www.perigueux-habitat.fr)  
CCI Habitat Sud Ouest :  
Boulazac 05 53 35 08 88 Bergerac 05 53 63 81 72  
Horizon Habitat :  
Terrasson 05 53 51 22 70



## Culture

[www.culturedordogne.fr](http://www.culturedordogne.fr)  
Bibliothèques médiathèques [www.bdp24.net](http://www.bdp24.net)  
Cinéma [www.cine-passion24.com](http://www.cine-passion24.com)  
Conservatoire Musique [www.crddordogne.com](http://www.crddordogne.com)  
Ecole musiques actuelles [www.imr.asso.fr](http://www.imr.asso.fr)  
Principales salles de spectacles :  
[www.odyssee-perigueux.fr](http://www.odyssee-perigueux.fr) ; [www.sans-reserve.org](http://www.sans-reserve.org)  
[www.agora-boulazac.fr](http://www.agora-boulazac.fr) ; [www.palio-boulazac.fr](http://www.palio-boulazac.fr)  
Centres culturels : [www.lafabrique.info](http://www.lafabrique.info) ; [www.riberac.fr](http://www.riberac.fr)  
[www.ville-bergerac.fr](http://www.ville-bergerac.fr) ; [www.centre-culturel-terrasson.fr](http://www.centre-culturel-terrasson.fr)  
[www.sarlat.fr](http://www.sarlat.fr)

## Sport

[www.dordogne.franceolympique.com](http://www.dordogne.franceolympique.com)  
[www.dordogne-perigord-tourisme.fr](http://www.dordogne-perigord-tourisme.fr)

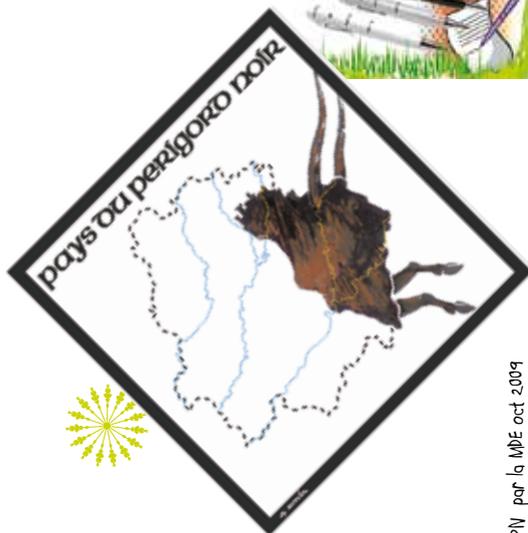


# Pour rester en contact et vous accueillir



## Pays du Périgord Noir

Place Marc Busson  
24 200 Sarlat la Cadena  
Julia Laurens / Véronique Livoir  
05 53 31 56 37 / 05 53 31 56 01  
perigord.noir@orange.fr  
www.pays-perigord-noir.fr  
Portail : [www.perigordnoir.org](http://www.perigordnoir.org)



réalisé avec l'appui de :

